



2023-11-15 16:10 CET

Liljewalls NollCO2-certifierade bostäder i Uppsala vann juryns gunst

Liljewall har tillsammans med Settler properties och Heba Fastighets AB tagit fram det vinnande tävlingsförslaget för ett nytt bostadskvarter Östra Sala Backe, Uppsala. Visionen är att utforma kvalitativa bostäder i ett kvarter som förenar såväl stadsmässighet som småskalighet och som präglas av högt uppsatta hållbarhetsmål med fokus på återbruk och trästomme.

Projektet, som blir Liljewalls första bostadsuppdrag i Uppsala kommun, presenterar ett kvarter med två tydliga karaktärer, ett urbant och ett mer småskaligt och intimt. Tillsammans bildar de en lugn men varierad helhet.

– Vi är särskilt glada över att kommunen är så framsynt vad gäller hållbarhet, med högt uppsatta mål och ambitioner. Vi har tidigare erfarenhet av att rita byggnader för NollCO2-certifiering och en rad digitala verktyg i portföljen som har hjälpt oss att fatta klimatsmarta beslut redan tidigt i skissprocessen, säger Tove Svensson, kontorschef på Liljewalls Stockholmskontor.

För att nå en NollCO2-certifiering har noggranna konstruktionsval gjorts. Genom att använda trästomme ovan mark, klimatförbättrad betong i källare och återbrukat tegel på fasader. I projektet har vi som mål att kunna återbruka material och produkter så långt det går. I ombyggnadsprojekt är detta väl beprövat men är fortfarande i ett initialt skede när det gäller nybyggnation, här har vi en dialog med kommunen om hur vi hanterar bygglov.

– Vi har lång erfarenhet av att kravställa och förbättra produktionsmetoder för effektivt och hållbart byggande. Hos oss finns expertis inom samordning av miljöbyggnadssystem, klimatdeklarationer och certifieringar med kraven från EU taxonomin. Därför känns det extra spännande att applicera vårt kunnande för att skapa denna typ av bostäder, säger Robert Vangstad, VD och partner på Settler properties.

Majoriteten av lägenheterna är rymliga, från tre rum och kök. Lägenheterna har kvaliteter som siktlinjer, rundgång och flexibilitet, vilket ger möjlighet att skapa yta för olika livsstilar och ändamål som hemmakontor, ateljé eller familjeliv. Utblickar mot gata och gård, levande bottenvåningar med kvällsöppna verksamheter skapar mötesplatser som är tillgängliga dygnet runt och bidrar till en ökad känsla av trygghet.

Liljewall är ett mångfacetterat företag med många styrkor och kompetenser. Våra drygt 250 medarbetare i Göteborg, Stockholm och Malmö ägnar varje dag åt att göra livet lite smidigare, roligare och vackrare. Det gör vi genom att vara ett kreativt, coachande och hållbart arkitektkontor, där vi utvecklas och har roligt tillsammans. Vi skapar arkitektur för en bättre vardag, var du än lever och verkar.

Kontaktpersoner



Tove Svensson

Kontorschef Stockholm, Arkitekt
Stockholm

tosv@liljewall.se

0708-82 69 26