



2020-06-05 14:48 CEST

Liljewall ritar Sveriges första äldreboende som kommer certifieras som ett NollCO₂-projekt

NollCO₂ är en helt ny certifiering framtaget av SGBC (Sweden Green Building Council) som syftar på att uppnå netto-noll klimatpåverkan under en byggnads livslängd. För Hemsö så ritar Liljewall nu ett av de sex pilotprojekt som testar certifieringen – ett äldre- och korttidsboende i Tyresö med Stiftelsen Stora Sköndal som hyresgäst.

För att uppnå netto-noll klimatpåverkan krävs att flera medvetna val och åtgärder görs i ett tidigt skede. Allt från materialval, utformning, tekniska

system, klimatsmarta leverantörer och entreprenörer spelar en avgörande roll för slutresultatet. Det här är ett projekt där alla dessa aspekter noggrant valts och preciserats.

Äldreboendet som kommer få 80 lägenheter och korttidsboendet 12 lägenheter byggs med stomme av massivträ (KL-trä) och CO₂-reducerad betong. Fasaderna kommer att kläs med återbrukat tegel och på de gröna sedumklädda taken kommer det finnas solceller och en terrass med växthus.

- Genom det här projektet bidrar vi till att ta ytterligare viktiga steg mot en klimatneutral byggnadssektor. Projektet har gett oss fler goda lärdomar som vi tar med oss i vårt arbete framåt. Vi hoppas och tror även att projektet och arbetssättet kan inspirera andra i branschen att hänga med oss på den resan.

Tillsammans gör vi skillnad genom att utmana tidigare tillvägagångssätt och noggrant utvärdera hur våra val långsiktigt påverkar den byggda miljön och vårt klimat, säger Harald Gamrell, uppdragsansvarig arkitekt på Liljewall.

Inflyttning till äldreboendet planeras till 2022. Utöver pilotprojektet NollCO₂ jobbar vi mot att kunna certifiera fastigheten enligt Miljöbyggnad Guld.

Liljewall är ett av Sveriges ledande arkitektkontor med drygt 240 arkitekter och ingenjörer i Göteborg, Stockholm, Malmö och Buenos Aires. Projekten vi åtar oss inkluderar alla sorters byggnader och byggd miljö från idé till förvaltning. Genom skräddarsydda expertteam kryddade med know-how inom BIM, hållbarhet, träbyggnad, ljusdesign, visualisering & grafisk design skapar vi hållbar arkitektur som känns i hjärtat.

Liljewall genomsyras av delaktighet, kreativitet och erfarenhet. Vi värderar långsiktiga relationer och samarbeten och möter dig genom dialog, lyhördhet och nyfikenhet. Resultatet blir väl förankrad och vasst gestaltad arkitektur.

[Liljewall.se](https://www.liljewall.se)

Kontaktpersoner



Harald Gamrell

Arkitekt

Uppdragsansvarig arkitekt, Göteborg

haga@liljewall.se

0708-795 799



Katarina Morén Styf

Presskontakt

Marknadschef

Press, varumärke, kommunikation

kamo@liljewall.se

0765-48 7048